



2 750 000 €

Achat demeure de prestige

6 pièces

Surface : 350 m²

Surface terrain : 1250 m²

Exposition : Sud

Vue : Alpilles village

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée 10,5 x 4m, Pool house,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

4 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

27/10/2020 - Prix T.T.C



Demeure de prestige Eygalières

Exceptionnelle propriété à 2mn à pied des commerces du village. Implantée sur un terrain paysager de 1.250 m², clos de murs, Propriété aux prestations soignées et matériaux de grande qualité offrant en plain-pied de superbes volumes, clarté et convivialité. Spacieux hall d'entrée, wc invités, salon ouvrant plein sud sur terrasse et piscine, salle à manger, cuisine équipée, arrière-cuisine, 3 chambres, dressing, salle de bains et salle d'eau, garage avec espace buanderie, sous sol aménagé et climatisé, pool house avec vestiaire - salle d'eau et toilettes (possibilité de faire une chambre), terrasse couverte ouvrant sur la piscine chauffée. Indépendant studio de 35 m² (coin cuisine, salle d'eau avec toilettes), vaste grenier. 2 annexes indépendantes complètent cet ensemble. Très belles vues environnantes. Calme. Frais et charges :

2 750 000 € honoraires d'agence inclus



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

Tél: +33 (0)4.90.95.90.00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr

Siège social 124 rue des écoles

SAS LB IMMO - Siren 837 818 913 RCS Tarascon. Code APE 6831Z

CPI n° 1301 2018 000 025 022 délivrée par CCI Arles