



845 000 €

**Achat mas**

**7 pièces**

**Surface : 230 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5200 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Buanderie

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

28/09/2021 - Prix T.T.C



## Mas 2041 Eygalières

10 mn d'Eygalières, Beaucoup de charme pour ce mas du XIX<sup>e</sup> rénové et présentant en un vaste salon avec cheminée, cuisine équipée, cellier, buanderie, une chambre avec salle d'eau en rez de chaussée, au 1er étage 4 chambres, 2 salles d'eau, salle de bains et au 2ème une grande pièce mansardée et climatisée. Terrain clos et arboré de 5200 m<sup>2</sup>, piscine 10x6m avec plage dallée et terrasse couverte. Indépendant, grand garage, abri voitures 2 places.

Frais et charges :

845 000 € honoraires d'agence inclus

