

## Alpilles Luberon Immobilier

### De 5000 € à 10000 € / semaine

Location saisonnière villa provençale 5 pièces

Surface: 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 2500 m<sup>2</sup>

Exposition: Sud

État intérieur : Excellent

Prestations:

Piscine. Pool house. Cheminée. Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique,

Calme

4 chambres 1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes



### Villa provençale Saint-Rémy-de-Provence

À Saint-Rémy-de-Provence, au pied des Alpilles, sur un terrain de 2 500 m² où s'épanouit une végétation méditerranéenne, se trouve cette villa provençale de 160 m², très agréable en toute saison grâce à son plancher chauffant/rafraîchissant. De plain-pied, elle offre un grand séjour lumineux de 70 m² avec : - le salon (2 confortables canapés et une large chauffeuse, cheminée, TV), - la salle à manger (table pour 8 à 10 convives, vaisseliers), - la cuisine (fourneau Lacanche 5 feux gaz avec plancha intégrée, four, four chauffe-plat, micro-ondes, lavevaisselle, réfrigérateur avec grand freezer, cafetière à capsules, bouilloire, grillepain...). Ce séjour ouvre au sud sur la terrasse et le jardin aux espèces méditerranéennes, et sur un auvent couvert avec une plancha gaz, un second réfrigérateur, un évier, une table et des chaises, un salon d'extérieur. Depuis le séjour côté salon : - une première chambre orientée au levant (lit de 160 cm, chevets et armoire avec un côté penderie et un côté étagères), - un dégagement qui mène aux toilettes et à la salle d'eau familiale (douche à l'italienne et vasque en pierre), - une seconde chambre avec porte-fenêtre ouvrant sur le jardin et la piscine au nord (lit de 160 cm, chevets et armoire avec un côté penderie et un côté étagères), - une buanderie (porte-fenêtre à l'est, lave-linge, sèche-linge, timbre d'office, adoucisseur, table et fer à repasser) - la suite parentale avec toilettes séparées, salle de bain (baignoire, douche à l'italienne, 2 vasques), lit de 180 cm, coin dressing (placards, commode), fauteuils, porte-fenêtre au sud et au nord. Le jardin nord abrite la piscine de 11 x 5 m, chauffée à la demande, filtration au sel, sécurisée par volet automatique, des chaises longues et une pergola où lézarder à l'ombre. Près de la piscine, le mazet avec :...

16/05/2025 - Prix T.T.C



# Alpilles Luberon Immobilier

#### Moins de 10 000 €/ semaine

Location saisonnière villa provençale 5 pièces

Surface: 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 2500 m<sup>2</sup>

Exposition: Sud

État intérieur : Excellent

Prestations:

Piscine. Pool house. Cheminée. Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique,

Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes



## Villa provençale Saint-Rémy-de-Provence

- une terrasse couverte, - des toilettes avec douche, lave-mains, - un espace avec banquette et penderie, - une chambre climatisée (lit de 160 cm, chevets, commode, porte-fenêtre au sud). WiFi, linge de lit, de table, de toilette et serviettes de piscine à disposition pour la durée du séjour. Tarif haute saison : 6 000 €/semaine. Taxe de séjour en sus.

Réf.: 685L97M

16/05/2025 - Prix T.T.C





