



395 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 636 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 9 x 4 m, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Frais et charges :

395 000 € honoraires d'agence inclus

11/05/2025 - Prix T.T.C



Villa Mollégès

À quelques minutes à pied du centre village, Vous serez séduits par cette maison dans un état irréprochable et prête à vivre. En plain-pied, elle offre une véranda, un lumineux séjour ouvrant au sud sur le jardin, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres toutes avec placards, salle d'eau, vestiaire et toilettes, buanderie et accès aux combles pour rangement. Le jardin est parfaitement clos, terrasse avec tonnelle, parking voiture avec prise électrique. La piscine est sécurisée, dallée sur le pourtour et prolongée par une terrasse couverte et le local technique. Environnement résidentiel calme. Réf. : 685V241M - Mandat n°174



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.com

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles