



239 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 89 m²

Année construction : 2006

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

239 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de village 227 Mollégès

Au cœur du village, Cette maison entièrement réhabilitée en 2006 offre en rez-de-chaussée une belle pièce de vie avec cuisine aménagée ouvrant sur une cour pavée, buanderie et toilettes. L'étage mansardé propose 2 chambres, une salle d'eau et toilettes. Les 2 chambres ouvrent sur une terrasse couverte. Une maison idéalement située en retrait de l'animation du village, parking aisé à proximité. Idéal pour un premier achat ou pied à terre. Bon rapport locatif possible.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1370 à 1900 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/07/2026



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.net

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles