



730 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 134 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 168 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine bassin, Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Frais et charges :

730 000 € honoraires d'agence inclus

14/01/2025 - Prix T.T.C



Maison de village Eygalières

À seulement quelques minutes à pied du centre village, le compromis idéal entre l'animation du village et le calme de la campagne. Ravissante maison de 134 m² habitables, rénovée avec soin en 2021. Cette maison offre de grands espaces de vie et une très belle luminosité. En rez-de-chaussée, un patio fleuri de 35 m², exposé plein sud avec un joli bassin pour se rafraîchir. Toutes les pièces de ce niveau s'ouvrent sur cette cour : -un double salon traversant Nord-Sud, cheminée, espace bureau-télévision -une grande cuisine-salle à manger conviviale de 25 m² -toilettes invités, rangements Une terrasse intime, ensoleillée, avec vue sur les Alpilles structure le 1er étage : -une première chambre exposée plein sud et baignée de soleil, donne sur cette terrasse, -une seconde chambre côté nord s'ouvre sur un magnifique micocoulier, Ces 2 chambres se partagent une salle d'eau avec toilettes. -une troisième chambre parentale, exposée Sud-Est avec une vue sur les Alpilles complète cet étage. Elle possède sa propre salle d'eau et ses toilettes Ces 3 chambres sont climatisées. Places de parking privées devant la maison. Réf. : 685V227M - Mandat n°151

