



1 620 000 €

Achat mas

4 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 780 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud ouest

Vue : Alpillès

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 8 x 4m, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

5 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

1 620 000 € honoraires d'agence

inclus 03/05/2025 - Prix T.T.C



Mas Eygalières

À seulement quelques minutes à pied du village, Très belle maison réalisée dans le respect des mas anciens et avec des matériaux de grande qualité. En rez de jardin, hall d'entrée avec belle montée d'escalier en pierres, grand et lumineux séjour avec cheminée en pierres et cuisine équipée, buanderie, toilettes invités, et une chambre avec salle d'eau et toilettes. À l'étage, palier pouvant être aménagé en bureau et/ou bibliothèque, 2 belles chambres chacune avec sa salle d'eau et toilettes. Le jardin, entièrement clos et paysagé offre 2 terrasses, piscine sécurisée par volet roulant, local technique et parking. Environnement paisible, proche du centre, très calme et avec de jolies vues sur les Alpillès. Réf. : 685V230M - Mandat n°156



Alpillès Lubéron Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillsluberonimmobilier@orange.fr - www.alpillès-lubéron-immobilier.com

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles