



1 090 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1996

Exposition : Plein sud

Vue : Luberon

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 8,5 x 4 m, Terrasse couverte,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Informations légales

1 090 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 228 Cabrières-d'Avignon

Sur les hauteurs des Monts du Vaucluse, Avec une vue magnifique sur le Luberon, au calme absolu, tout en étant à 5 minutes à pied du centre de Cabrières d'Avignon, Cette agréable et lumineuse maison de 1996 offre sur 2 niveaux 150 m² habitables environ. Le hall d'entrée ouvre sur un séjour plein sud, une cuisine équipée donnant sur sa terrasse couverte avec barbecue maçonné, buanderie, toilettes invités, une chambre mansardée avec sa salle de bains. À l'étage 3 belles chambres mansardées se partagent une salle d'eau avec toilettes. Le jardin, clos par murs en pierres sèches, est joliment aménagé et planté de divers massifs, oliviers et fruitiers. Piscine 8,5 x 4 avec plage dallée, terrasse couverte et local technique avec espace rangement. À l'entrée, parking pour les voitures ainsi qu'un garage communicant avec l'habitation. Chauffage par le sol en rez-de-chaussée et 1er étage, sol terre cuite, menuiseries bois double vitrage, raccordé à la...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/08/2026



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.net

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles