



1 970 000 €

Achat maison de village
7 pièces
Surface : 245 m²

Surface terrain : 265 m²
Année construction : 1850
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine bassin chauffé 7 x 1,5,
Cheminée, Buanderie, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Frais et charges :
1 970 000 € honoraires d'agence
inclus
05/02/2023 - Prix T.T.C



Maison de village Eygalières

Au cœur du village, Belle maison parfaitement rénovée aux prestations soignées et matériaux de grande qualité, offrant environ 245 m² habitables avec une belle cour dallée plein sud. En rez-de-chaussée, entrée, petit salon avec cheminée, salle à manger avec dans le prolongement la cuisine équipée, grand salon avec cheminée ancienne en pierres ouvrant sur la cour au sud, toilettes, buanderie. En sous-sol belle cave pavée de pierres anciennes. À l'étage, palier desservant la chambre parentale (salle d'eau, dressing) avec sa terrasse privée, 3 chambres se partageant une salle de bains, toilettes séparés. La cour entièrement dallée dispose d'un bassin chauffé, local technique + rangement et un garage 2 voitures. Très belle restauration pour cette maison prête à vivre, matériaux anciens, volumes et clarté. Réf. : 685V185M

