



530 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 679 m²

Année construction : 1976-1978

Exposition : Sud

Vue : Alpilles

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée conduit existant, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

530 000 € honoraires d'agence inclus

13/06/2025 - Prix T.T.C



Maison Eygalières

À quelques minutes à pied du centre d'Eygalières, Au fond d'une impasse, au calme, Maison à rénover, offrant actuellement 2 logements indépendants. Une habitation en plain-pied de 71 m² (séjour climatisé, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains, toilettes) et le 2ème logement offrant 70 m² (salon et cuisine en rdc, 2 chambres en enfilade, salle de bains, 2 toilettes). Le jardin est entièrement clos et arboré, abri-voiture et abri jardin. Jolie vue sur les Alpilles. Beau potentiel pour cette maison bien située, possibilité d'extension de 70 m² environ en surélevant la partie en plain-pied (plancher porteur béton existant). Réf. : 685V200M - Mandat n°120



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.com

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles