



1 315 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 68 m²

Surface terrain : 5400 m²

Année construction : 1977

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 12 x 4m au sel, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Informations légales

1 315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 226 Eygalières

À quelques minutes du centre d'Eygalières, Dans une belle campagne verdoyante, Cette agréable et lumineuse maison a bénéficié d'une rénovation totale en 2018. Elle offre en plain-pied une superbe pièce de vie (avec cuisine équipée) largement ouverte sur le jardin, 4 chambres se partageant une salle d'eau et la chambre principale avec 2 dressings, salle de bains et toilettes. Indépendant une remise de 100 m² qui vous permettra d'agrandir la maison, faire un atelier ou laisser libre cours à vos envies et besoins. La piscine de 2022 posée au milieu des oliviers est une vraie oasis. Le jardin est richement arboré (oliviers, fruitiers, potager) avec 3 muriers platanes idéal pour se poser à l'ombre.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B

Coûts énergie annuel de 2530 à 3490 € (année d'estimation 2021.2022.2023)

Document non contractuel - 30/07/2026



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.net

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles