



Prix sur demande

Achat mas

9 pièces

Surface : 380 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 5400 m²

Année construction : 1850

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 7 x 3m, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

4 toilettes

Frais et charges :

10/10/2025 - Prix T.T.C



Mas Eygalières

Dans la campagne d'Eygalières, Cette propriété propose une habitation principale ouvrant plein sud sur le jardin verdoyant et un gîte indépendant. Le mas en pierres (en cours de rénovation), lumineux et avec de beaux volumes offre en rez de jardin une vaste entrée, un salon avec de grandes baies, une cuisine conviviale aménagée et équipée, arrière-cuisine, toilettes invités. Face à la cuisine et le salon une terrasse de 50 m². À l'étage le palier dessert la chambre principale avec son dressing aménagé et sa salle d'eau, deux chambres chacune avec leur salle d'eau, toilettes, buanderie. Une grande pièce de 29 m² reste à aménager selon vos besoins. Garage de 45 m². Permis accordé pour la réalisation d'une piscine 12x5m avec son pool house de 35 m². Le jardin sera à aménager selon vos envies. Indépendant, avec son entrée séparée, très beau gîte avec un excellent rapport locatif : grande pièce à vivre lumineuse, deux chambres, une salle d'eau, toilettes, et à l'étage une chambre mansardée avec sa salle d'eau et toilettes. Piscine exclusive pour cette location. Réf. : 685V259M - Mandat n°198



Alpilles Luberon Immobilier - 92 rue de la République - 13810 EYGALIERES

+33 (0)4 90 95 90 00 - alpillesluberonimmobilier@orange.fr - www.alpilles-luberon-immobilier.com

Siren 837 818 913 RCS Tarascon - Informations non contractuelles - Carte professionnelle 1301 2018 000 025 022 CCI Arles